



CMH-Koti Oy
Vänrikki Stoolinkatu 2 A 1
00100, Helsinki
www.spkoti.fi

Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 3 500 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 4 500 €

Välityspalkkio 3,9 % osakehuoneisto.
(3,15 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

Välityspalkkio 4,5 % kiinteistö.
(3,63 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

Välityspalkkiot eivät sisällä asiakirjoja ja ammattikuvausta.

Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 450 €
- Kiinteistöt alkaen 550 €
- Liikehuoneistot alkaen 800 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen: perunkirjoitus/ositus 250 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 300 €
- Kiinteistöt alkaen 150 €
- Muut kohteet alkaen 150 €

Vuokrauspalvelut (sis. alv 24 %)

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1 kk:n vuokra

Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 1 000 €
- Osakehuoneisto 800 €

Asiapaperit (alv 0 %)

- Lainhuutotodistus 30 €
- Rasiustodistus 30 €
- Kiinteistörekisteriote 30 €

Lainhuudon haku (sis. alv 24 %)

- Lainhuudon hakeminen 350 € + maanmittauslaitoksen veloittama hakemusmaksu.

Kaupanhvistus (alv 0 %) 170 €

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 5 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.

Kilometrikorvaus 0,56 € / km

Tuntiveloitus 136,40 €/h (sis.alv 24 %)