

Raumanmeren Kiinteistövälitys Oy  
Kauppakatu 2 ja Porintie 4  
26100 Rauma  
[www.spkoti.fi](http://www.spkoti.fi)

## Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

### Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 2 500 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 2 500 €

Välityspalkkio 4,34 %  
(3,50 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

### Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 400 €
- Kiinteistöt alkaen 400 €
- Liikehuoneistot alkaen 600 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen: perunkirjoitus/ositus 150 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

### Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 150 €
- Kiinteistöt alkaen 150 €
- Muut kohteet alkaen 150 €

### Vuokrauspalvelut

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1 kk:n vuokra

### Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 400 €
- Osakehuoneisto 400 €



**Asiapaperit (alv 0 %)**

- Lainhuutotodistus 30 €
- Rastustodistus 30 €
- Kiinteistörekisteriote 30 €

**Kaupanhahvistus (alv 0 %)** 120 €

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 10 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.  
Kilometrikorvaus 0,42 € / km.